

Informace o průběhu příprav k zateplení a rekonstrukci balkonů.

V polovině července byla podána na Úřad MČ Praha 15 žádost o vydání stavebního povolení k chystané rekonstrukci fasády a balkonů našeho SVJ.

Na zdejší radnici si vydání tohoto povolení nárokuje projednat Rada MČ na svém zasedání. Naši žádost pojednala až na svém čtvrtém zasedání od podání žádosti, tj. dne 17.9.2014 a doporučila zahájit řízení o vydání stavebního povolení. Toto doporučení bylo vyvěšeno na veřejnou desku na 14 dní. Po této době si majetkový odbor vyžádal uzavření smlouvy mezi SVJ a MČ Praha 15 o výpůjčce části pozemků, které zabere budoucí zateplení. K podepsání smlouvy jsme byli vyzváni až po naší urgenci a to asi po 14ti dnech. Dnes při návštěvě předsedy na stavebním odboru mu bylo sděleno, že je třeba čekat opět další 10 dní, než se vydá stavební povolení a po té dalších 10 dní, než to nabude právní moci. Proti tomuto sdělení se předseda nekompromisně ohradil a pracovním odboru sdělil, že takovéto jednání už hraničí se šikanou a že budeme jako SVJ požadovat kompenzovat škody vzniklé tímto liknavým přístupem k vydání stavebního povolení. Především doba čerpání úvěru je omezena a prodloužení této doby je zpoplatněno.

V některých MČ Prahy vydává stavební povolení přímo stavební odbor bez předchozího projednávání Rady MČ. Veškeré práce provádíme na vlastní náklady a výsledkem je nejen zlepšení podmínek bydlení pro vlastníky ale i zkrášení vzhledu, které by radnice naopak měla podporovat.

V následujících dnech povede předseda další jednání na Úřadu MČ Praha 15 a bude požadovat urychlení řízení.

Bohužel ne naší vinou v době, kdy měla akce po stavební stránce končit, nemáme ještě ani stavební povolení.

O dalším postupu Vás budeme zde informovat.

Výbor SVJ